

OBEC SEMEROVO v súlade s ustanovením § 6 ods. 2 zákona SNR číslo 369/1990 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov a ustanoveniami § 7 ods. 4,5 a 6, § 8 ods. 2 a 5, § 12 ods. 2, § 16 ods. 2, § 17 ods. 2, 3, 4, § 29, § 36, § 66, § 76, § 83, § 98, 98b ods. 5, § 99e ods. 9 a § 103 ods. 5 zákona NR SR č. 582/2004 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov v y d á v a s účinnosťou od 1. januára 2015.

VŠEOBECNE ZÁVAZNÉ NARIADENIE OBCE SEMEROVO
o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady
Číslo 1/2014 zo dňa 13. 12. 2014

Ú V O D N É U S T A N O V E N I E

§ 1

- 1/ Obecné zastupiteľstvo Obce Semerovo v zmysle ust. § 11 ods. 4 písm. d/ a e/ zák. SNR číslo 369/90 Zb o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov rozhodlo, že v nadväznosti na § 98 zákona NR SR číslo 582/2014 Z.z. o miestnych daniach a miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady v znení neskorších predpisov z a v á d z a s účinnosťou od 1. januára 2015 daň z nehnuteľností, daň za psa, daň za užívanie verejného priestranstva, miestny poplatok za komunálne odpady a drobné stavebné odpady daň za predajné automaty, daň za nevýherné hracie prístroje.
- 2/ Toto nariadenie upravuje podmienky určovania a vyberania dane z nehnuteľností, dane za psa, dane za užívanie verejného priestranstva a miestneho poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady na území obce Semerovo.

DA Ň Z P O Z E M K O V

§ 2

1/ Správca dane ustanovuje na území obce Semerovo hodnoty pozemkov, ktorou sa pri výpočte základu dane z pozemkov násobí výmera pozemku v m² :

a/ orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady	0,6984 EUR / m²
trvalé trávnaté porasty	0,1354 EUR / m²
b/ záhrady	1,85 EUR / m²
c/ zastavané plochy a nádvoria, ostatné plochy	1,85 EUR / m²
d/ lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy,	
rybníky s chovom rýb a ostatné hospodársky	
využívané vodné plochy	0,1354 EUR / m²
ak daňovník nepreukáže hodnotu pozemku znaleckým posudkom	
e/ stavebné pozemky	18,58 EUR / m²

2/ Základom dane z pozemkov podľa § 6 ods.1 zákona o miestnych daniach, na ktorých sa nachádza transformačná stanica alebo predajný stánok slúžiaci k predaju tovaru a poskytovaniu služieb je hodnota pozemku určená vynásobením skutočnej výmery transformačnej stanice alebo predajného stánku v m² a hodnoty pozemku za 1 m² pre stavebné pozemky.

§ 3

Sadzba dane

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu pozemkov z hodnoty pozemkov:

- Orná pôda, chmeľnice, vinice, ovocné sady, v sume 0,35%
trávnaté porasty v sume 0,35 %
- Záhrady v sume 0,55 %
- Zastavané plochy a nádvoría, ostatné plochy v sume 0,55 %
- Lesné pozemky, na ktorých sú hospodárske lesy, rybníky s chovom rýb
a ostatné hospodársky využívané vodné plochy 0,55 %
- Stavebné pozemky v sume 0,80 %.

DAŇ ZO STAVIEB

§ 4

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu dane zo stavieb:

- a) 0,10 Eur / m² za stavby na bývanie a drobné stavby, ktoré majú doplnkovú funkciu pre hlavnú stavbu
- b) 0,20 Eur / m² za stavby pre pôdohospodársku produkciu, skleníky, stavby pre vodné hospodárstvo, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu
- c) 0,20 Eur / m² za chaty a stavby na individuálnu rekreáciu
- d) 0,27 Eur / m² za samostatne stojace garáže a samostatné stavby hromadných garáží a stavby určené alebo používané na tieto účely, postavené mimo bytových domov
- e) 0,70 Eur / m² za priemyselné stavby, stavby slúžiace energetike, stavby slúžiace stavebníctvu, stavby využívané na skladovanie vlastnej produkcie vrátane stavieb na vlastnú administratívu v sume
- f) 1,50 Eur / m² za stavby pre ostatné podnikanie a na zárobkovú činnosť, skladovanie a administratívu súvisiacu s ostatným podnikaním a so zárobkovou činnosťou v sume
- g) 1,- Eur / m² za ostatné stavby neuvedené pod písm. a) až g).

Správca dane určuje pri viacpodlažných stavbách pre všetky druhy stavieb príplatok za podlažie 0, 10 € za každé ďalšie podlažie okrem prvého nadzemného podlažia .

DAŇ Z BYTOV

§ 5

Sadzba dane

Správca dane určuje ročnú sadzbu:

- Z bytov za byt v bytových domoch za každý aj začatý m² podlahovej plochy bytu
= 0,15 EUR/m²

- za nebytové priestory, ktoré neslúžia na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
= 0,20 EUR/m²

- za nebytové priestory, ktoré sa využívajú na podnikanie a inú zárobkovú činnosť
= 1,50 EUR/m²

- za nebytové priestory slúžiace ako garáž **= 0,27 EUR/m²** .

§ 6

Zníženie dane a oslobodenie od dane

- a) Správca dane od dane z pozemkov oslobodzuje:
- pozemky na ktorých sú cintoríny, urnové háje
 - pozemky verejne prístupných parkov, priestorov a športovísk
 - močiare, plochy slatín, rašeliniská.
- b) Správca dane poskytuje zníženie dane z pozemkov - 15 % občanom starším ako 70 rokov ak tieto pozemky slúžia výhradne na ich osobnú potrebu.
- c) Správca dane poskytuje zníženie dane zo stavieb na bývanie, za byty o 15 % fyzickým osobám starším ako 70 rokov, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie a držiteľov preukazu fyzickej osoby občana s ťažkým zdravotným postihnutím alebo držiteľov preukazu fyzickej osoby s ťažkým zdravotným postihnutím s potrebou sprievodcu, ktoré slúžia na ich trvalé bývanie.
- d) Správca dane poskytne oslobodenie pre stavby slúžiace školám a školským zariadeniam.

§ 7

Daň za psa

Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za psa vo výške = **5,40 EUR za jedného psa.**

§ 8

Daň za užívanie verejného priestranstva

- a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za užívanie verejného priestranstva
- za prechodné umiestnenie predajného zariadenia v sume = **6,- EUR /m2 /deň**
 - za umiestnenie stavebného zariadenia = **0,33 EUR / m2 / deň**
 - za umiestnenie skládky stavebného materiálu = **0,33 EUR /m2 / deň**
 - za zabratie verejného priestranstva iným spôsobom = **0,33 EUR/m2/deň**
 - za trvalé parkovanie vozidla :
- nákladné vozidlo do 3,5 t = **130,- EUR / rok**
nákladného vozidla nad 3,5 t = **2,- EUR / deň**
- b) Správca dane ustanovuje oznamovaciu povinnosť doručením písomného oznámenia užívateľa najneskôr v deň vzniku užívania s uvedením doby, plochy a účelu užívania.
- c) Správca dane oslobodzuje od dane za užívanie verejného priestranstva zariadenia cirkusu, lunaparku a iných atrakcií.

§ 9

Daň za predajné automaty

- a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za predajné automaty v sume **180,- EUR / ks / ročne.**
- b) Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie predajných automatov podľa výrobného čísla .

§ 10

Daň za nevýherné hracie prístroje

- a) Správca dane ustanovuje ročnú sadzbu dane za jeden nevýherný hrací prístroj v sume **180,- EUR / ks / ročne.**
- b) Správca dane ustanovuje spôsob identifikácie za nevýherné hracie prístroje podľa výrobného čísla .

§ 11

MIESTNY POPLATOK ZA KOMUNÁLNE ODPADY A DROBNÉ STAVEBNÉ ODPADY

Správca poplatku ustanovuje:

- a) Ročnú sadzbu poplatku pri dvojtýždňovom vývoze organizovaný obcou v sume 0,036 EUR / osoba / deň.
- b) Poplatok sa platí formou hotovosti do pokladne obce alebo prevodom na účet vedený v príslušnej banke.
- c) Poplatok sa odpustí poplatníkovi v prípade, ak sa v obci nezdržiava súvisle 90 a viac dní z dôvodu dlhodobého pobytu mimo územia obce , pobytu v zahraničí podkladom na odpustenie je potvrdenie zamestnávateľa, pracovné povolenie, povolenie k pobytu
- d) Poplatok sa zníži o 50 %, ak sa poplatník v obci nezdržiava viac ako 90 dní a preukáže sa najmä čestným prehlásením, potvrdením od zamestnávateľa, potvrdením o návšteve školy, potvrdením o výkone trestu.
- e) Poplatník musí písomne požiadať o zníženie alebo odpustenie poplatku podľa ust. písm. d), e) tohto článku.

§ 12

ZÁVEREČNÉ USTANOVENIE

a) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Semerovo uznesením číslo VII/2/2014/A/2 zo dňa 13. 12. 2014.

b) Toto všeobecne záväzné nariadenie obce nadobúda účinnosť 01. 01. 2015.

V Semerove dňa: 29. 11. 2014

.....

Ján Šima, starosta obce, v.r.

Zverejnené: 29. 11. 2014

Neboli vznesené písomné pripomienky

Schválené a vyložené: 13. 12. 2014

Účinné: od 01. 01. 2015